Титульний аркуш

18.03.2026

(дата реєстрації особою електронного документа)

25

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Директор		Павлова Т.О.
(посада)	(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)	(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

Річний звіт
Приватне акціонерне товариство "Перлина" (01553899)
за 2025 рік

Рішення про затвердження річного звіту: Рішення наглядової ради емітента від 09.03.2026, Затвердити результати фінансово-господарської діяльності (річну фінансову звітність) Товариства за 2025 рік.
Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:
Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено на власному вебсайті емітента	http://perluna.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=100	
	(URL-адреса вебсайту)	(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

Цінні папери, за якими надається забезпечення , не випускались.
Особи, які надають забезпечення відсутні.
Товариство не проходило рейтингову оцінку.
Емітент не бере участі у судових справах.
Штрафні санкції у звітному періоді не накладались.
Посада корпоративного секретаря відсутня.
Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.
Інформація про собівартість реалізованої продукції відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.
Емітент не брав участі в створенні юридичних осіб.
Філіали або інші відокремлені структурні підрозділи не створені.
Інші цінні папери, облігації, боргові, деривативні цінні папери емітентом не випускались.
Власні акції у звітному періоді не викупались.
У власності працівників особи інші цінні папери (крім акцій) відсутні.
Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або дорівнює пороговому значенню пакета акцій; інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або дорівнює пороговому значенню пакета акцій; відповідно до пункту 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами №608 від 06.06.2023, приватними акціонерними товариствами не розкривається.
Зміна осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій - в звітному році не відбувалась.
Розміщення річної фінансової звітності на вебсайті приватного акціонерного товариства чинним законодавством не передбачено.
Приватні акціонерні товариства (крім тих, що здійснили публічну пропозицію інших цінних паперів (крім акцій) та/або товариств, які є підприємствами, що становлять суспільний інтерес) мають право розкривати річну фінансову звітність, відповідно пункту 49 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами № 608 від 06.06.2023, без перевірки суб'єктом аудиторської діяльності.
Рішення про попереднє надання згрди на вчинення значних правочинів не приймалось.
Інформація про вчинення значних правочинів; інформація про вчинення правочинів щодо яких є заінтересованість, про осіб, заінтересованих у вчиненні емітентом правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість; звіт про платежі на користь держави відповідно до пункту 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами № 608 від 06.06.2023, приватними акціонерними товариствами не розкривається.
Кодекс корпоративного управління уповноваженим органом емітента не затверджувався.
Емітент у звітному році не застосовував практику корпоративного управління понад визначені законодавством вимоги.
Рішення про затвердження застосування іншого кодексу не приймалось.
Загальні збори не скликались.
Колегіальний виконавчий орган не створений.
Посада корпоративного секретаря відсутня.
Система внутрішнього контролю, а також структурні підрозділи, які виконують функції внутрішнього контролю не створені.
Обмеження прав участі та голосування на загальних зборах відсутні.

Інші посадові особи (крім ради і виконавчого органу) чинним статутом товариства не передбачені.
Уповноваженим органом емітента не укладались цивільно-правові договори з членами ради та директором щодо виплати їм винагороди.
Внутрішній документ про політику розкриття інформації Уповноваженим органом емітента не затверджувався.
Посада радника відсутня.
Емітент не здійснює діяльність на ринку фінансових послуг, тому звіт про сталий розвиток не подається.
Серед акціонерів товариства юридичних осіб з держав зони ризику, фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є держави зони ризику немає.
У емітента відсутні будь-які відносин з іноземними державами зони ризику, в тому числі з їх громадянами, юридичними особами.
У Емітента відсутня інформація про наявність корпоративних договорів, укладених його акціонерами (учасниками) .
Емітент не володіє інформацією про наявність будь-яких договорів та/або правочинів, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом.
Будь-які винагороди або компенсації посадовим особам емітента в разі їх звільнення не передбачені.
Рішення про виплату дивідендві не приймалось.
Уповноваженим органом емітента не затверджувався внутрішній документ, який визначає дивідентну політику.
Внутрішні документи на власному сайті не розміщувались.

Зміст
до річного звіту

I. Загальна інформація
1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура
3. Структура власності
4. Опис господарської та фінансової діяльності
II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів
1. Структура капіталу
2. Зміна прав на акції
3. Цінні папери
III. Фінансова інформація
4. Твердження щодо річної інформації
IV. Нефінансова інформація
1. Звіт керівництва (звіт про управління)
1) звіт про корпоративне управління
VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Перлина"
2	Скорочене найменування	Приватне акціонерне товариство "Перлина"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	01553899
4	Дата державної реєстрації	03.03.1992
5	Місцезнаходження	45000, Україна, Волинська обл., м. Луцьк, пр. Волі, 7. Фактичне: 45000, Україна, Волинська обл., м. Луцьк, пр. Волі, 7
6	Адреса для листування	
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	Так V Ні
9	Категорія підприємства	Велике Середнє V Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	perluna.lutsk@ukr.net
11	Адреса вебсайту	http://perluna.emitents.net.ua
12	Номер телефону	+380667303005
13	Статутний капітал, грн	179487
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	2
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	204,9
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	47.77 - Роздрібна торгівля годинниками та ювелірними виробами 68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
19	Структура управління особи	Однорівнева V Дворівнева Інше

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч.	ПАТ КБ "Правекс-Банк"

	філії, відділення банку)	
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14360920
	IBAN	UA483808380000026004799964820
	Валюта рахунку	гривня

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори акціонерів	Участь у загальних зборах беруть акціонери, включені до реєстру акціонерів, складеного відповідно до вимог чинного законодавства.	Перелік акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах, додається до протоколу зборів.
2	Наглядова рада	Складається з 3 членів.	голова Наглядової ради Тяпунов Юрій Олександрович, член Наглядової ради Карасюкевич Тамара Олександрівна; член Наглядової ради Римарчук Людмила Павлівна.
3	Директор	Одноосібний виконавчий орган	Павлова Тетяна Олександрівна
4	Ревізор	Одноосібний орган контролю.	Тяпунова Тамара Леонтіївна.

Інформація щодо посадових осіб

Рада

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/ жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Член наглядової ради, представник акціонера	Римарчук Людмила Павлівна			1973	Вища	24	ПрАТ <Перлина> 01553899 Головний бухгалтер	15.04.2013 до переобрання на загальних зборах	Ні	ж
2	Голова наглядової ради, акціонер	Тяпунов Юрій Олександрович			1970	Вища	17	ПрАТ <Перлина> 01553899 Заступник директора	15.04.2013 до переобрання на загальних зборах	Ні	ч
3	Член наглядової ради, акціонер	Карасюкевич Тамара Олександрівна			1955	середня	44	ПрАТ <Перлина> 01553899 зав. відділом	15.04.2013 до переобрання на загальних зборах	Ні	ж

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/ жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Директор	Павлова Тетяна Олександрівна			1964	Вища	37	ПрАТ <Перлина> 01553899 директор магазину <Рубін>	15.04.2013 до переобрання на загальних зборах	Ні	ж

Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и),	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини	Стать чоловіча/ жіноча - (ч/ж)

								яку(і) займав(є) за останні 5 років		(Так/Ні)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Ревізор	Тяпунова Тамара Леонтіївна			1943	Вища	61	ПрАТ <Перлина> 01553899 директор	15.04.2013 до переобрання на загальних зборах	Ні	ж

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
							прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Ревізор	Тяпунова Тамара Леонтіївна			43 012	25,162	43 012	0
2	Голова нагллядової ради	Тяпунов Юрій Олександрович			23 013	13,46	23 013	0
3	Директор	Павлова Тетяна Олександрівна			85 966	50,29	85 966	0

Організаційна структура
http://perluna.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102

3. Структура власності
http://perluna.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102

4. Опис господарської та фінансової діяльності
Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств, повне найменування та місцезнаходження об'єднання, опис діяльності об'єднання, строк участі особи у відповідному об'єднанні, роль особи в об'єднанні, посилання на вебсайт об'єднання.
Емітент не належить до будь - яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності.
Емітент не здійснює спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо).

Ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності здійснювати згідно з нормами національних П(С)БО. Норми МСФЗ не застосовувати. Здійснювати нарахування амортизації ОЗ прямолінійним методом. Переоцінку об'єктів ОЗ проводити відповідно до абзаців першого і другого п. 16 П(С)БО 7 "Основні засоби" у випадку, якщо залишкова вартість окремого об'єкта більш ніж на 10 % відрізняється від його справедливої вартості на дату балансу. Рішення про проведення переоцінки (із зазначенням групи пере оцінюваних об'єктів ОЗ) приймається керівником підприємства шляхом видання відповідного наказу. . Використовувати такі методи оцінки вибуття запасів:

- за середньозваженою собівартістю, що визначається за місяць у порядку, встановленому п. 18 П(С)БО 9 "Запаси" - при вибутті запасів у виробництво;
- за матеріальними нормативними затратами - при вибутті незавершеного виробництва та готової продукції з подальшим коригуванням оцінки до фактичної виробничої собівартості.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності.

Підприємство використовує власні оборотні кошти .

Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік.
У звітному році емітент не здійснював витрат на дослідження та розробки.

Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи:

1) опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє/надає особа:
здача в оренду власного нерухомого майна
2) обсяги виробництва: здача в оренду нерухомого майна 297 кв. м.
3) середньореалізаційні ціни продуктів: оренди нерухомого майна 4175 грн. за кв. м.
4) загальна сума виручки: 1240000 грн. : виручка від надання в оренду нерухомого майна 1240000 грн.
5) загальна сума експорту, частка експорту в загальному обсязі продажів:
експорт відсутній
6) залежність від сезонних змін відсутня.
7) основні клієнти (більше 5 % у загальній сумі виручки): ФОП Малютін І.В. ФОП Федонюк В.В., ФОП Тяпунов Ю.О., Тяпунова Т.В., Мороз Т.Л.. Павлова Т.О.
8) ринки збуту та країни, в яких особою здійснюється діяльність Україна, Волинська область;

9) канали збуту відсутні;
10) основні постачальники та види товарів та/або послуг, які вони постачають/надають особі, країни з яких здійснюється постачання/надання товарів/послуг: відсутні
11) особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа відсутні;
12) опис технологій, які використовує особа у своїй діяльності не використовує;
13) місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність не визначене;
14) рівень конкуренція в галузі, основні конкуренти особи відсутні;
15) перспективні плани розвитку особи: Відсутні фінансові можливості.

Опис ризиків, як притаманнідіяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків.
Завдання та політикаемітента щодо управління фінансовими ризиками передбачає здійснення таких основних заходів: - ідентифікація окремих видів ризиків, пов'язаних з фінансовою діяльністю підприємства. Процес ідентифікації окремих видів фінансових ризиків передбачає виділення систематичних та несистематичних видів ризиків, що характерні для господарської діяльності підприємства, а також формування загального портфеля фінансових ризиків, пов'язаних з діяльністю підприємства; - оцінка широти і достовірності інформації, необхідної для визначення рівня фінансових ризиків; - визначення розміру можливих фінансових втрат при настанні ризикової події за окремими видами фінансових ризиків. Розмір можливих фінансових втрат визначається характером здійснюваних фінансових операцій, обсягом задіяних в них активів (капіталу) та максимальним рівнем амплітуди коливання доходів при відповідних видах фінансових ризиків.

Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому).
Істотні фактори, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому, - інформація відсутня. В майбутньому розширення виробництва, реконструкція - не планується.

Основні придбання або відчуженняактивів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування.
Значних придбань або відчуджень активів за останні п'ять років не здійснювалось.

Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місце знаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення.
Основні засоби знаходяться за місцезнаходженням емітента.
Основні засоби всіх груп використовуються за призначенням. Термін та умови використання основних засобів відповідають нормам. В найближчий час підприємство не планує капітального будівництва. Діяльність товариства не має значного впливу на погіршення стану навколишнього середовища, тому екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів відсутні.

Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень.
На діяльність товариства суттєво впливає зменшення об'ємів послуг, що надаються підприємством.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів).
Укладених, але ще не виконаних договорів на кінець звітного періоду на підприємстві немає.

Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року.
Середня чисельність штатних працівників 2 осіб. Прцівники, які працюють на умовах неповного робочого часу або за сумісництвом, відсутні. Фонд оплати праці становить 204975 грн., відносно попереднього року зменьшився на 30787 грн.

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	229	216,3	0	0	229	216,3
будівлі та споруди	211	199	0	0	211	199
машини та обладнання	10,7	10,1	0	0	10,7	10,1
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	7,3	7,2	0	0	7,3	7,2
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	229	216,3	0	0	229	216,3
Додаткова інформація	Первісна вартість основних засобів - 686,8 тис.грн; сума нарахованого зносу - 470,5тис. грн. Ступінь їх зносу на кінець звітного періоду 68,5%. Заборони на використання ОЗ немає, термін користування необмежений.					

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн	335,9	329,9
Статутний капітал, тис.грн	179,5	179,5
Скоригований статутний капітал, тис.грн	179,5	179,5
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи	187	184
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період	101	77
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(329,9 тис.грн.) більше статутного капіталу (179,5).	

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов’язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
		0	0	
Зобов’язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
		0	0	
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
		0	0	
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
		0	0	
за векселями (всього):	X	0	X	X
		0	0	
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
		0	0	
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
		0	X	
Податкові зобов'язання	X	8,9	X	X
		0	X	
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
		0	X	
Інші зобов'язання та забезпечення	X	281,3	X	X
		0	X	
Усього зобов'язань та забезпечень	X	290,2	X	X

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство"Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04071, Україна, Київська обл., Київ, Тропініа 7-г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №581322
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044)5910404
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та	63.11 - Оброблення даних, розміщення

коду за КВЕД	інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 18.20 - Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення 62.01 - Комп'ютерне програмування
Вид послуг, які надає особа	депозитарна діяльність депозитарія цінних паперів

Повне найменування або ім'я	Державна установа "Агенство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, Київська обл., Київ, Антоновича,51 оф.1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	044) 498-38-15
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 84.13 - Регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності 62.02 - Консультування з питань інформатизації
Вид послуг, які надає особа	Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР

Повне найменування або ім'я	АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	14360570
Місцезнаходження	01001, Україна, Київська обл., Київ, Грушевського, 1Д
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ263148
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.06.2013
Міжміський код та телефон	+38 073 716 11 31
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	64.99 - Надання інших фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення 66.12 - Посередництво за договорами щодо цінних паперів та товарних бірж. 66.19 - Допоміжна діяльність у сфері фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення
Вид послуг, які надає особа	Депозитарна діяльність депозитарної установи

ІІ. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номінальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	акції прості іменні	31/03/1/10	170 940	1,05	Права та обов'язки акціонерів у відповідності до Закону України "Про акціонерні товариства" передбачені Статутом Товариства. Кожна проста акція Товариства надає її власнику - акціонеру однакову сукупність прав, включаючи права: - брати участь в управлінні Товариством, в тому числі брати участь у загальних зборах акціонерів Товариства та голосувати на них особисто або через своїх представників з усіх питань, які належать до компетенції загальних зборів акціонерів Товариства,	Публічна пропозиція та/або допуск до торгів на організованих ринках капіталу в частині включення до біржового реєстру не здійснювались.	

					висувати кандидатури для участі в органах Товариства, вносити свої пропозиції до порядку денного загальних зборів акціонерів Товариства; - право на отримання дивідендів; - право на отримання інформації про господарську діяльність Товариства; - право на отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна або вартості частини майна Товариства; - вийти із Товариства шляхом відчуження належних йому акцій у порядку, встановленому законом та статутом. Акціонер Товариства, який має намір продати свої акції третій особі, зобов'язаний		

					письмово повідомити про це решту акціонерів Товариства та саме Товариство із зазначенням ціни та інших умов продажу акцій. Акціонер має право вимагати обов'язкового викупу Товариством належних йому акцій у випадках та порядку, передбачених чинним законодавством України, Статутом та внутрішніми документами Товариства. В разі невиконання Товариством зобов'язань з викупу акцій акціонер має право на відшкодування завданих йому збитків внаслідок таких дій (бездіяльності) з боку Товариства; - вимагати у встановленому законодавством порядку проведення аудиторських		

					перевірок діяльності Товариства та спеціальних перевірок фінансово-господарської діяльності Товариства; - оскаржувати рішення загальних зборів акціонерів Товариства в разі порушення таким рішенням прав та охоронюваних законом інтересів акціонера; - переважне право придбавати розміщувані Товариством прості акції пропорційно частці належних акціонеру простих акцій у загальній кількості простих акцій в процесі приватного розміщення акцій (крім випадку прийняття загальними зборами рішення про невикористання такого права) у порядку, встановленому законодавством); - акціонери Товариства мають		

					й інші права, передбачені актами законодавства та Статутом Товариства. Акціонери Товариства мають передбачене статтею 7 Закону України "Про акціонерні товариства" та Статутом переважне право на придбання акцій ПрАТ "Перлина ", що пропонуються їх власником (власниками) до продажу (або відчуження іншим способом) третій особі. Акціонери Товариства зобов'язані: - дотримуватися Статуту, інших внутрішніх Положень та документів Товариства; - виконувати рішення загальних зборів акціонерів, інших органів Товариства, прийняті в межах наданих їм повноважень; - виконувати свої		

					зобов'язання перед Товариством, у тому числі пов'язані з майновою участю; - оплачувати акції у розмірі, в порядку та засобами, що передбачені Статутом та рішеннями відповідних органів Товариства; - не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства. - нести інші обов'язки, встановлені чинним законодавством України.		

2. Зміна прав на акції
http://perluna.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=101

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
01.10.2010	31/03/1/10	Волинське ТУ ДКЦПФР	UA4000171714	Акція проста бездокументарна іменна	Електронні іменні	1,05	170 940	179 487	100
Додаткова інформація	Акції розміщені між акціонерами шляхом приватного розміщення. Лістінг на фондових біржах не проходили.								

Уточнення щодо наявності обмежень за акціями

Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій (з них голосуючих), шт.	Кількість викуплених акцій (кількість акцій прирівняних до викуплених), шт.	Кількість інших не голосуючих акцій, шт.
1	2	3	4
UA4000171714	167786	0	3154

Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 % розміру статутного капіталу

Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7
Павлова Тетяна Олександрівна			85 966	50,29	85 966	0
Тяпунов Юрій Олександрович			23 014	13,46	23 014	0
Усього			108 980	63,75	108 980	0

Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів

Дата випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Вид цінних паперів	Міжнародний ідентифікаційний номер	Найменування органу, що наклав обмеження	Характеристика обмеження	Строк обмеження
1	2	3	4	5	6	7
01.10.2010	Волинське ТУ ДКЦПФР	Акція проста бездокументарна іменна	UA4000171714	Загальні збори акціонерів	Згідно чинного статуту Товариства , акціонер Товариства та саме Товариство має переважне	2 місяці.

					право на придбання акцій Товариства, які пропонуються їх власником до продажу третій особі. . Акціонер Товариства, який має намір продати свої акції третій особі, зобов'язаний письмово повідомити про це решту акціонерів Товариства та саме Товариство із зазначенням ціни та інших умов продажу акцій. Переважне право діє протягом 2 місяців з дати повідомлення товаритсва та акціонерів про намір продати належні акції.	
Додаткова інформація						

Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Загальна кількість голосуючих акцій, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі, шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
01.10.2010	31/03/1/10	UA4000171714	170 940	179 487	167 786	0	0
Додаткова інформація	Характеристика обмеження: Обмеження на голосуючі акції відсутні.						

III. Фінансова інформація

4. Твердження щодо річної інформації

Директор Емітента Павлова Т.О, яка здійснює управлінські функції та підписує річну інформацію емітента, стверджує про те, що, наскільки це їй відомо, річна фінансова звітність за 2025 рік, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності і стан емітента, разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності. Юридичні особи, які перебувають під контролем Емітента, відсутні. Консолідована фінансова звітність Емітентом не складається.

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Шановні акціонери! Голова наглядової ради Тяпунов Ю.О. протягом звітного року здійснював керівництво діяльністю наглядової ради відповідно до чинного статуту та законодавства. Конфлікту інтересів не виникало. Скарги від акціонерів не надходили.

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Шановні акціонери! Директор ПрАТ "Перлина", Павлова Т.О. звітуючи про свою діяльність у 2025 році надає інформацію, яка повно та достовірно висвітлює усі аспекти, проблеми, ризики діяльності Товариства. Керівник протягом звітного року здійснював керівництво поточною діяльністю товариства відповідно до чинного статуту та законодавства.

3. Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

В перспективі підприємство планує продовжувати здійснювати ті ж види діяльності, що і в звітному році. Перспективи подальшого розвитку підприємства визначаються рівнем ефективності реалізації фінансової, інвестиційної, інноваційної політик, покращення кадрового забезпечення, успішної реалізації маркетингових програм тощо. Для Емітента необхідним є розроблення та запровадження раціональної економічної політики розвитку з метою досягнення ефективних результатів своєї діяльності та конкурентоспроможності підприємства.

4. Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених / вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат

Емітентом не укладалися деривативи, правочини щодо похідних цінних паперів, тому вплив даних факторів на оцінку активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат Емітента відсутній.

1) Завдання та політика особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Служби з внутрішнього контролю та управління ризиками не створено. Менеджмент приймає рішення з мінімазації ризиків, спираючись на власні знання та досвід, та застосовуючи наявні ресурси. При здійсненні внутрішнього контролю використовуються різні методи, вони включають в себе такі елементи, як:

" бухгалтерський фінансовий облік (інвентаризація і документація, рахунки і подвійний запис);

" бухгалтерський управлінський облік (розподіл обов'язків, нормування витрат);

" аудит, контроль, ревізія (перевірка документів, перевірка вірності арифметичних розрахунків, перевірка дотримання правил обліку окремих господарських операцій, інвентаризація, усне опитування

персоналу, підтвердження і простежування).
Всі перераховані вище методи становлять єдину систему і використовуються в цілях управління підприємством. Метою управління ризиками є їхня мінімізація або мінімізація їхніх наслідків. Наражання на фінансові ризики виникає в процесі звичайної діяльності Товариства.
Товариство не розробляло та не здійснювало політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування.

2) Схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків
Товариство схильне до цінового ризику, тому що прямо залежить від наступних факторів: Збільшення податків та нарахувань, погіршення економічного стану у країні, збільшення ціни на матеріальні ресурси та інші фактори, які безпосередньо впливають на ціну товарів та послуг, які надає Товариство. До кредитного ризику Товариство не схильне, так як із-за високих відсотків Товариство не залучає кредити, а користується власними коштами. Товариство не схильне до ризику ліквідності та грошових потоків.

Частина 4. Рада

Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному періоді	РНОКПП	УНЗР	Голова/ заступник голови ради	Голова / член комітету ради		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Тяпунов Юрій Олександрович, строк повноважень до переобрання			X			
Римарчук Людмила Павлівна, строк повноважень до переобрання						
Карасюкевич Тамара Олександрівна						

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітному періоді:	3
з них очних:	3
з них заочних:	0
Опис ключових рішень ради:	На засіданнях ради прийняті рішення про затвердження договорів оренди, затвердження річного звіту, про затвердження штатного розпису.

Звіт ради
Наглядова рада є колегіальним органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства і в межах компетенції, визначеної Статутом та Законом України "Про акціонерні товариства", здійснює управління Товариством, а також контролює та регулює діяльність Директора.

Голова та члени наглядової ради мають досвід роботи в раді понад 5 років. Володіють глибокими знаннями у сфері корпоративного управління, які ефективно застосовують при виконанні своїх посадових обов"язків. При прийнятті рішень наглядової ради конфліктів інтересів не виникало. Голова та члени наглядової ради не займають аналогічних посад в інших юридичних особах. Комітети в раді не створені. Зовнішній аудит не проводився. Компетенція Голови та членів ради оцінюється добре.

Голова ради постійно підтримує контакти з іншими органами Товариства та їх посадовими особами,

виступає від імені Наглядової ради та представляє її права та інтереси у взаємовідносинах із ними, а також - на підставі рішення Наглядової ради - представляє інтереси Наглядової ради у взаємовідносинах з сторонніми юридичними та фізичними особами.

Голова та члени наглядової ради мають право доступу до фінансових документів особи, контролюють вчасне подання звітності до державних органів, сплату податків та інших платежів.

Виконання радою поставлених цілей оцінюється добре. Стратегічні цілі не ставились , тому не оцінюються.
Інформація про внутрішню структуру ради: При прийнятті рішень Наглядовою радою кожний член Наглядової ради має один голос. У разі рівного розподілу голосів членів Наглядової ради під час прийняття рішень право вирішального голосу має голова Наглядової ради. Емітент вважає, що у звітному році діяльність наглядової ради не зумовлювала зміни у фінансово-господарській діяльності товариства.

Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень

Ім'я керівника, термін повноважень у звітному періоді	Павлова тетяна Олександрівна, термін повноважень до переобрання
РНОКПП	
УНЗР	
Опис ключових рішень керівника	Рішення директор приймає одноосібно у формі наказів і розпоряджень, що стосуються затвердження штатного розпису, проведення інвентаризації та здійснення поточної господарської діяльності.
Ім'я заступника(ів) керівника, термін повноважень у звітному періоді	Посада заступника відсутня.
РНОКПП	
УНЗР	
Сфера відповідальності заступника керівника	
Ім'я та посада особи, яка виконувала обов'язки керівника у звітному періоді, період протягом якого особа здійснювала виконання обов'язків керівника	Особи, які виконували обов"язки керівника, не призначались.
РНОКПП	
УНЗР	

Звіт виконавчого органу
Директор успішно виконує покладені на нього функції протягом більше 10 років, користується довірою акціонерів Товариства, Наглядової ради. Компетентність та ефективність директора достатні для керівництва поточною діяльністю Товариства та прийняття відповідних рішень. Керівні посади в інших юридичних особах не займає.

Діяльність виконавчого органу Товариства здійснювалася на підставі та відповідно до повноважень, встановлених Статутом та рішень загальних зборів акціонерів. Протягом звітного року Товариство отримало дохід у сумі 1258,5 тис. грн. Основним видом діяльності Товариства у звітному році було надання в оренду власного майна. За 2025 рік Товариством не надавалися позики, гарантії або поруки, операції з цінними паперами Товариством не здійснювалися. Рішення та дії, які б шкодили інтересам акціонерів, виконавчим органом не приймалися та не вчинялися. Робота директора відповідає меті та

напрямкам діяльності Товариства і положенням його установчих документів.

Своєчасне прийняття директором всіх рішень, які відносяться до його компетенції сприяло досягненню цілей Товариства, а саме одержання прибутку в інтересах акціонерів Товариства.

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

2. Особлива інформація

№ з/п	Вид особливої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій На підставі отриманої від Національного депозитарію інформаці 03.09.2025р. про власників значних пакетів акцій, стало відомо про зміни розмірів порогових пакетів акцій.	03.09.2025	http://perluna.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=101

Фінансова звітність
малого підприємництва

			КОДИ
		Дата (рік, місяць, число)	2026.01.01
Підприємство	Приватне акціонерне товариство "Перлина"	**за ЄДРПОУ**	01553899
Територія		**за КАТОТТГ**	UA0708017 0000013585
Організаційно-правова форма господарювання	Приватне акціонерне товариство	**за КОПФГ**	111
Вид економічної діяльності		**за КВЕД**	68,20

Середня кількість працівників, осіб: 2
Одиниця виміру: тис.грн. з одним десятковим знаком
Адреса, телефон: 45000, Волинська обл., м. Луцьк, пр. Волі, 7, +380667303005

1. Баланс
на 31.12.2025 р.
Форма №1-м

Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	0	0
Первісна вартість	1001	0	0
Накопичена амортизація	1002	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0
Основні засоби	1010	229	216,3
первісна вартість	1011	686,8	686,8
знос	1012	(457,8)	(470,5)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	229	216,3
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	1	1
у тому числі готова продукція	1103	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	69,1	84,9
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	5,7	5,7
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	223,7	302
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	11,7	16,2
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Інші оборотні активи	1190	0	0
Усього за розділом II	1195	311,2	409,8
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	540,2	626,1

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	179,5	179,5
Додатковий капітал	1410	105,3	105,3
Резервний капітал	1415	8,5	8,5
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	36,6	42,6
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Усього за розділом I	1495	329,9	335,9
II. Довгострокові зобов`язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	0	0
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	155,6	245,2
розрахунками з бюджетом	1620	8,2	8,9
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	0	0
розрахунками з оплати праці	1630	6,8	6,9

Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	39,7	29,2
Усього за розділом III	1695	210,3	290,2
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Баланс	1900	540,2	626,1

2. Звіт про фінансові результати

за 2025 рік

Форма №2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1258,5	1105,6
Інші операційні доходи	2120	0	0
Інші доходи	2240	0	0
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	1258,5	1105,6
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(1252,5)	(1202,7)
Інші операційні витрати	2180	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(1252,5)	(1202,7)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	6	-97,1
Податок на прибуток	2300	(0)	(0)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	6	-97,1

Керівник Павлова Т.О.

Головний бухгалтер